

Buchs ZH ist eine attraktive Wohn- und Arbeitsgemeinde im Furttal, die sich in den vergangenen Jahren rasant entwickelt hat und mittlerweile bereits über 6'600 Einwohnerinnen und Einwohner zählt.

Wir suchen per 1. Dezember 2024 oder nach Vereinbarung eine/n

## Liegenschaftsverwalter/in (100 %)

### Ihre Aufgaben

- Leiten des Bereichs Liegenschaften mit Verantwortung für die personelle und fachliche Weiterentwicklung des Hausdienst-Teams
- Planen und Realisieren von Liegenschaftsunterhalt und -projekten
- Erstellen des Budgets und der Investitionsplanung der Liegenschaften
- Tragen der Gesamtverantwortung (u.a. Kosten-/Qualitäts-/Termin-/Risiko-Controlling) für die Infrastrukturprojekte (von der Wettbewerbsphase bis zur Realisierung)
- Führen von Verhandlungen mit verwaltungsinternen und -externen Stellen (z. B. mit Ingenieuren und Beratern), koordinieren der projektbeteiligten Fachspezialisten, unterstützen der Projektphasen und dokumentieren des Projektstands
- Durchführen von Submissionen
- Ausarbeiten von Anträgen und Verfügungen
- Mithilfe in der Abteilung Finanzen

### Wir erwarten

- Mehrjährige Erfahrung in einer vergleichbaren Position in der öffentlichen Verwaltung, in einem Beratungs- oder Bau-/Immobilien dienstleistungsunternehmen
- Höhere Ausbildung im Bereich Bau- oder Immobilienbereich, ausgeprägte Erfahrungen im Projekt- und Bauprozessmanagement und Kenntnisse des öffentlichen Beschaffungswesens
- Gute, praxisbezogene EDV-Kenntnisse (MS Office, CMI, Campos u.a.)
- einwandfreie mündliche und schriftliche Ausdrucksweise (Briefe, Anträge, Weisungen usw.)
- Einsatzbereitschaft, Initiative, Selbständigkeit und Teamgeist

### Wir bieten

- Selbstständige, interessante und abwechslungsreiche Aufgaben
- Gutes Arbeitsklima in einem motivierten Team
- Benefits (gratis Parkplatz, Kaffee, etc.)
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeiten und Home-Office

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre [Onlinebewerbung](#). Für weitere Auskünfte stehen Ihnen der Gemeindeschreiber, Peter Trachsel (Telefon 044 847 75 82) oder der Abteilungsleiter Finanzen, Patrik Näf (Telefon 044 847 76 12) gerne zur Verfügung.

Wollen Sie mehr über Buchs erfahren? Dann besuchen Sie doch unsere Homepage [www.buchs-zh.ch](http://www.buchs-zh.ch).